

**Email der Arbeitsgruppe "Stadtentwicklung – Bauleitplanung"  
der Initiative "Rösrath gemeinsam gestalten"  
vom 14.04.2015 an Herrn Herrmann, Stadt Rösrath**

**Betr.:**

Informationen und Öffentlichkeitsbeteiligung zur Bauleitplanung  
Bekanntmachung von Aufstellungsbeschlüssen  
und Auslegung von Bauleitplanentwürfen (Offenlage) gem. BauGB  
Ihre Internetseiten <http://www.roesrath.de/Bauleitplanung.aspx>

Sehr geehrter Herr Herrmann,

die Arbeitsgruppe "Stadtentwicklung - Bauleitplanung" der Initiative "Rösrath gemeinsam gestalten" beschäftigt sich derzeit u. a. mit der Öffentlichkeitsbeteiligung bei der Bebauungsplanung in Rösrath.

Bei der Durchsicht entsprechender Internetseiten treten für die Arbeitsgruppe einige Fragen auf, die wir gerne mit Ihnen gemeinsam klären möchten. Dabei finden sich Ansätze, die Informationen für uns und alle Bürger übersichtlicher und verständlicher zu transportieren.

Es handelt sich insbesondere um die [Leitseite zur Bauleitplanung](#).

Unter der Überschrift: "Die unten genannten Pläne befinden sich zur Zeit in der Aufstellung, Öffentlichkeitsbeteiligung, Auslegung oder Bekanntmachung und stehen zur Ansicht bereit" sowie den Hinweisen "zur Zeit keine Offenlagen" finden sich (unterhalb von Straßenausbaumaßnahmen und Radverkehrskonzept) derzeit 5 Bebauungspläne (112, 113, 115, 116, 27) aufgelistet.

**Allerdings wird nicht klar, in welchem Stadium der Öffentlichkeitsbeteiligung sich der jeweilig aufgeführte BPlan befindet.**

Ebenso verwirrend ist es, wenn ein Aufstellungsbeschluss im Planungsausschuss erfolgte und dann unklar bleibt, wie lange auf die Bekanntmachung bzw. Offenlage gewartet werden muss, wie beispielsweise im Falle des BPlan Nr. 113. Am 09.03.2015 wurde in der Sitzung des Stadtentwicklungs-, Planungs- und Verkehrsausschuss unter TOP 6, Druck.-Nr. 724/2014-3 die Offenlage des BP Nr. 113 "Zentraler Versorgungsbereich Hauptzentrum Rösrath" gem. §3 (2) BauGB einstimmig beschlossen.

Seitdem ist keine Offenlage erfolgt bzw. erkennbar. Hr. Funke erklärte bei einer telefonischen Nachfrage vor einer Woche, man arbeite an der Offenlage; sie erfolge in ca. 4 Wochen.

**Wir regen daher an, die aktuell in Beratung bzw. Öffentlichkeitsbeteiligung befindlichen BPläne in ihrem Stadium der Öffentlichkeitsbeteiligung deutlich zu kennzeichnen, so z. B. mit Datum des Beginns und des Ablaufs der Offenlage und ob es sich um eine frühzeitige Beteiligung handelt. Ferner sollte das Datum des Beginns der Offenlage bei Beschlussfassung im Fachausschuss festgelegt werden...**

Eine weitere Anregung betrifft die Seite "[Übersicht Bebauungspläne](#)".

Prima, dass Sie diese Übersichtskarte zur Verfügung stellen. Auf der Karte finden sich zwar alle Bereiche und Nummerierungen für vergangene, laufende oder ruhende Bebauungsplanverfahren, allerdings gibt es keine Legende bzw. weiterführenden Links zu den einzelnen Bebauungsplänen. Hier ist die Stadt Overath weiter gegangen und hat auf Ihrer Internet-Seite diese Möglichkeit geschaffen, [sämtliche BPläne](#) aufzurufen. Könnte diese Möglichkeit auch für Rösrath geschaffen werden?

Noch eine Anregung betrifft die Seiten für das "[Ratsinformationssystem](#)", die für viele Bürger nur schwer zu finden sind.

Unsere Anregung: Bitte u. a. auf der Seite zur Bauleitplanung direkt verlinken und/oder gleich auf der Leitseite der Stadt Rösrath unter [www.roesrath.de](http://www.roesrath.de)

Über eine kurze Stellungnahme zu unseren Anregungen würden wir uns freuen. Selbstverständlich sind wir jederzeit gerne bereit für einen direkten persönlichen Austausch.

mit freundlichen Grüßen

Monika Karakurt, Dr. Heiner Mersmann

für die Arbeitsgruppe "Stadtentwicklung - Bauleitplanung" der Initiative "Rösrath gemeinsam gestalten"

Verein "Lebenswertes Sülztal"

[www.lebenswertes-suelztal.de](http://www.lebenswertes-suelztal.de)